

**DOCUMENT DE OFERTĂ PUBLICĂ DE PRELUARE
OBLIGATORIE**

Aprobat de Autoritatea de Supraveghere Financiară prin Decizia nr. 312/19.03.2026

la un preț de 0,1620 LEI/ acțiune

pentru perioada 27.03.2026 - 09.04.2026

EMITENT

ARMĂTURA S.A.



ARMATURA

OFERTANT

MICROFRUITS S.A.



INTERMEDIAR

FINACO SECURITIES S.A.

ACEASTĂ OFERTĂ SE ADRESEAZĂ EXCLUSIV ACȚIONARILOR ARMĂTURA S.A.

ATENȚIONARE: APROBAREA DOCUMENTULUI DE OFERTĂ NU ARE VALOARE DE GARANȚIE ȘI NICI NU REPREZINTĂ O FORMĂ DE APRECIERE A A.S.F. CU PRIVIRE LA OPORTUNITATEA, AVANTAJELE SAU DEZAVANTAJELE, PROFITUL ORI RISCURILE PE CARE LE-AR PUTEA PREZENTA TRANZACȚIILE DE ÎNCHEIAT PRIN ACCEPTAREA OFERTEI PUBLICE OBIECT AL DECIZIEI DE APROBARE SAU REALIZATE CA URMARE A PROCEDURII OBIECT AL ANUNȚULUI. DECIZIA DE APROBARE CERTIFICĂ NUMAI REGULARITATEA DOCUMENTULUI DE OFERTĂ ÎN PRIVINȚA EXIGENȚELOR LEGII ȘI ALE NORMELOR ADOPTATE ÎN APLICAREA ACESTEIA.

Prezenta ofertă publică de preluare obligatorie (denumită în continuare „Ofertă Publică” sau „Oferta”) este inițiată de **MICROFRUITS S.A.**, o societate pe acțiuni, constituită și funcționând în conformitate cu legislația din România, având sediul social în loc. Brănești, jud. Ilfov, str. Gării nr. 16, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J2022004197236, având cod unic de înregistrare 29252740, reprezentată legal prin **Adrian Racoviță**, în calitate de Director General (denumită în continuare „Ofertant”), prin intermediul **Finaco Securities S.A.**, o societate de servicii de investiții financiare, cu sediul social în București, Sectorul 1, str. Petre Cretu nr. 17, etaj P, ap. 1, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J40/7278/1997, având cod unic de identificare 9881370 (denumit în continuare „Intermediarul”) și vizează achiziționarea unui număr de 5.510.200 acțiuni ale societății **Armătura S.A.** (denumită în continuare „Emitentul”) plătite integral și care nu sunt deținute de Ofertant.

Acest document de ofertă publică de preluare obligatorie (denumit în continuare „Document de Ofertă”) a fost aprobat prin Autoritatea de Supraveghere Financiară (denumită în continuare „ASF”) prin Decizia nr. 312/19.03.2026



I. IDENTIFICAREA EMITENTULUI

Societatea vizată în cadrul Ofertei este **Armătura S.A.**, fiind identificată prin următoarele date:

Forma juridică	Societate pe acțiuni, constituită și funcționând în conformitate cu legislația din România
Sediul social	Municipiul Cluj-Napoca, str. Gării, nr. 19 județul Cluj
Număr de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Cluj	J12/13/1991
Cod Unic de Înregistrare	199001
Obiectul de activitate principal	Conform codificării (Ordin 337/2007) Rev CAEN (2), cod CAEN 2814 – Fabricarea de articole de robinetărie
Cod LEI	3157005OQCE8JBPVC345
Telefon	+40 0371 784 884
Fax	+40 0371 784 881
E-mail	office@armatura.ro
Website	https://armatura.ro

Capital social	4.000.000 LEI
-----------------------	---------------

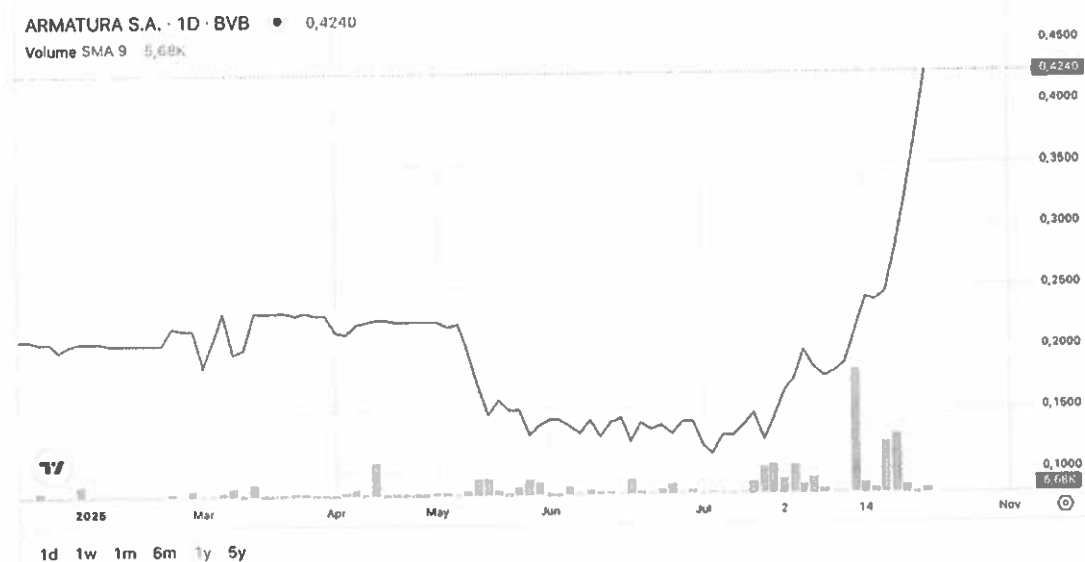
Capitalul social al Emitentului, astfel cum acesta apare pe site-ul Bursei de Valori București, este de 4.000.000 LEI, împărțit în 40.000.000 acțiuni, fiecare acțiune având o valoare nominală de 0,1 LEI. Fiecare acțiune a Emitentului conferă aceleași drepturi deținătorului acestuia.

Structura sintetică a acționariatului Emitentului la data prezentului Document de Ofertă, furnizată de către Depozitarul Central la data de 13.11.2025, este următoarea:

Acționari	Acțiuni deținute	
	(Număr)	(%)
Microfruits SA	34.489.800	86,2244
Persoane fizice	5.008.800	12,5221
Persoane juridice	501.400	1,2535
Total	40.00.000	100

Evoluția prețului acțiunilor ARM, exprimat în LEI, în ultimele 12 luni anterioare momentului depunerii Documentului de Ofertă la Autoritatea de Supraveghere Financiară (denumită în continuare „ASF”), în vederea aprobării, se prezintă în graficul următor:

Sursa: www.bvb.ro



Acțiunile Emitentului se tranzacționează pe piața reglementată administrată de Bursa de

Valori București (denumită în continuare "BVB"), categoria Standard, simbol de tranzacționare ARM, cod ISIN ROARMAACNOR7, cod LEI 3157005QQCE8JBPVC345.

II. IDENTIFICAREA OFERTANTULUI

Oferta publică de preluare obligatorie este inițiată de către societatea **Microfruits S.A.**, o societate pe acțiuni, constituită și funcționând în conformitate cu legislația din România, având sediul social în loc. Brănești, jud. Ilfov, str. Gării nr. 16, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J2022004197236, având cod unic de înregistrare 29252740, reprezentată legal prin **Adrian Racoviță**, în calitate de Director General, ca urmare a obținerii a 34.489.800 acțiuni în cadrul Emitentului, conferindu-i astfel mai mult de 33% din drepturile de vot asupra Emitentului.

În acest sens, Ofertantul poate fi identificat prin următoarele date:

Forma juridica	Societate pe acțiuni
Sediul social	Sat Brănești, comuna Brănești, Str. Gării, nr. 16, jud. Ilfov, cod poștal 77030
Număr de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Ilfov	J2022004197236
Cod Unic de Înregistrare	29252740
Obiectul de activitate principal	Cod CAEN 4631 (Rev. 3) – Comerț cu ridicata al fructelor și legumelor
Cod LEI	787200GKYP5IRCW5XE20
Telefon	0740090875
E-mail	vegetables.store@gmail.com
Website	https://microfruits.ro
Capital social	3.514.281 LEI

Capitalul social al Ofertantului este de 3.514.281 LEI, împărțit în 35.142.810 acțiuni, fiecare acțiune având o valoare nominală de 0,1 LEI.

Structura acționariatului Ofertantului este după cum urmează:

Acționari	Acțiuni deținute
-----------	------------------

OFERTĂ PUBLICĂ DE PRELUARE OBLIGATORIE

ARMĂTURA S.A.



	(Număr)	(%)
Racoviță Adrian	26.333.392	74,93252
Ghibaldan Cristina	5.266.676	14,98650
Racoviță Florin	2.633.338	7,49325
Costache Alexandru-Cosmin	877.780	2,49775
Argaseala Ruxandra-Ioana	500	0,00142
Bohâlțeanu Ionuț	67	0,00019
Călin Anda Laura-Dinu	67	0,00019
Chirana Florin	1.700	0,00484
Costache Jessica-Andreea	60	0,00017
Florea Ana-Maria	850	0,00242
Dulca Marian Bogdan	420	0,00120
Dulgheru Loredana-Aurelia	170	0,00048
Ene Alexandru-Geani	170	0,00048
Jipa Răzvan-Andrei	4.000	0,01139
Lumezeanu Petruța	10	0,00003
Marcu Florentina	350	0,00099
Neata Valentin-Cornel	6.500	0,01849
Panici Alexandru	100	0,00029
Piperea Petre	500	0,00142
Petrescu Georgiana	100	0,00029
Popa Ionela	4.100	0,01167
Poterasu Cornel-Constantin	10	0,00003
Racoviță Vasile-Marian	2.250	0,00640
Radu Cristian-Gabriel	1.000	0,00284
Radu Gabriela-Lidia	1.000	0,00284

Soare Andreea-Maria Verona	100	0,00029
Tănase Adrian	850	0,00242
Ispasiu Maria	4.200	0,01195
Varga Liviu-George	1.700	0,00484
Zurini Mario	850	0,00241
Total	35.142.810	100

III. IDENTIFICAREA INTERMEDIARULUI

Intermediarul Ofertei este Finaco Securities S.A., o societate de servicii de investiții financiare, cu sediul social în București, Sectorul 1, str. Petre Cretu nr. 17, etaj P, ap. 1, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J40/7278/1997, având cod unic de identificare 9881370, prin Dan-Viorel Paul, autorizată de către Comisia Națională a Valorilor Mobiliare prin Decizia nr. 2410 din 29.07.2003.

IV. IDENTITATEA PERSOANELOR CARE ACȚIONEAZĂ ÎN MOD CONCERTAT CU OFERTANTUL SAU EMITENTUL

Ofertantul nu are cunoștință de existența altor persoane care să acționeze în mod concertat cu acesta în ceea ce privește Emitentul.

V. NUMĂRUL DE ACȚIUNI EMISE DE ARMĂTURA S.A. CARE SUNT DEȚINUTE DE OFERTANT ȘI DE GRUPUL DE PERSOANE CU CARE ACESTA ACȚIONEAZĂ ÎN MOD CONCERTAT

Conform informațiilor furnizate de către Depozitarul Central la data de 13.11.2025, Ofertantul deține un număr de 34.489.800 acțiuni, reprezentând 86,2244% din capitalul social al Emitentului.

Dl. Adrian Racoviță, dl. Racoviță Florin, dna. Ghibâldan Cristina, dl. Costache Alexandru Cosmin, dl. Panici Alexandru, precum și dl. Bohâlțeanu Ionuț, nu dețin acțiuni ale emitentului Armătura S.A.

VI. NUMĂRUL, PROCENTUL ȘI CLASA DE VALORI MOBILIARE CE FAC OBIECTUL OFERTEI PUBLICE DE PRELUARE

Prezenta Ofertă Publică este inițiată de Ofertant pentru achiziționarea unui număr de 5.510.200 acțiuni emise de societatea ARMĂTURA S.A., aflate în circulație și care nu se află în proprietatea Ofertantului, reprezentând 13,7756% din capitalul social al Emitentului.

Oferta Publică se adresează tuturor persoanelor fizice și juridice care dețin acțiuni emise de Emitent pe perioada derulării Ofertei Publice, altele decât Ofertantul.

VII. PREȚUL OFERIT PE ACȚIUNE ȘI MODALITATEA DE DETERMINARE A ACESTUIA

Prețul oferit de Ofertant în cadrul Ofertei Publice este de 0,1620 LEI per acțiune (denumit în continuare "Prețul de Ofertă").

Acționarii care acceptă Oferta în mod valabil conform termenilor din acest Document de Ofertă vor fi îndreptățiți să primească Prețul de Ofertă pentru acțiunile ofertei vândute în cadrul Ofertei, mai puțin orice impozite sau taxe guvernamentale, datorii fiscale, alte comisioane și tarife pentru tranzacționare impuse de brokeri, intermediari, instituțiile competente de pe piață sau orice comisioane aplicabile pentru transferurile bancare. Acționarii care intenționează să participe la Ofertă trebuie să verifice valoarea totală a comisiunelor și/sau costurile cu intermediarul autorizat prin care intenționează să subscrie acțiuni ale Ofertei. Fiecare acționar va solicita consultanță juridică, fiscală sau financiară independentă și va respecta în mod corespunzător toate obligațiile fiscale care pot decurge din venitul obținut în legătură cu acțiunile vândute în cadrul Ofertei. Ofertantul nu este responsabil pentru reținerea la sursă sau plata oricăror impozite sau alte taxe guvernamentale sau datorii fiscale în legătură cu Prețul de Ofertă.



7.1 Modalitatea de determinare a Prețului de Ofertă

În conformitate cu art. 39 alin. (1) din Legea 24/2017, prezenta Ofertă a fost declanșată ca urmare a dobândirii de către societatea Microfruits SA a unui număr de acțiuni care îi conferă acesteia mai mult de 33% din drepturile de vot asupra Emitentului.

Astfel, prin raportare la prevederile art. 40 alin. (1) din Legea nr. 24/2017, prețul în oferta publică de preluare obligatorie este cel puțin egal cu cel mai mare preț plătit de ofertant sau de persoanele cu care acesta acționează în mod concertat în perioada de 12 luni anterioară datei de depunere la A.S.F. a documentației de ofertă – 0,162 LEI/acțiune.

Având în vedere cele de mai sus, Prețul de Ofertă este de 0,1620 LEI.

7.2 Valoarea Ofertei Publice

Valoare totală a Ofertei Publice de preluare va fi egală cu produsul dintre numărul acțiunilor obiect al Ofertei și prețul de Ofertă. Astfel, valoare maximă a Ofertei este de 892.652,40 LEI.

Conform Regulamentului 5/2018, Prețul de Ofertă poate fi majorat de Ofertant în cadrul Perioadei de Ofertă (așa cum acest termen este definit mai jos), cu respectarea procedurii descrise la secțiunea 8.2. de mai jos din prezentul Document de Ofertă. Într-o astfel de situație, acționarii care au acceptat Oferta prin semnarea și depunerea formularea de subscriere înainte de modificarea Prețului de Ofertă, vor primi prețul majorat.

VIII. PERIOADA DE DERULARE A OFERTEI PUBLICE

În conformitate cu dispozițiile prevăzute în art. 54 alin. (1) din Regulamentul 5/2018, oferta publică de preluare obligatorie poate fi inițiată după cel puțin 3 (trei) zile lucrătoare de la data publicării anunțului de Ofertă.

Zi lucrătoare este orice zi în care piața românească interbancară cât și sistemele de tranzacționare ale Bursei de Valori București și sistemele de compensare-decontare ale

Depozitarului Central sunt deschise pentru desfășurarea activității.

Anunțul de Ofertă Publică poate fi lansat în orice moment după emiterea deciziei de aprobare a Documentului de Ofertă de către ASF și va fi publicat, conform dispozițiilor art. 8 alin. (3) din Regulamentul 5/2018 cel puțin într-un ziar de informare generală sau financiară cu răspândire națională, precum și într-unul local din raza administrativ-teritorială a Emitentului, tipărit sau online.

Perioada de derulare a Ofertei Publice este de 10 (zece) zile lucrătoare de la data de 27.03.2026 până la data de 09.04.2026 inclusiv ("Perioadă de Ofertă").

Oferta Publică este irevocabilă pe întreaga perioadă de derulare a acesteia. La expirarea Perioadei de Ofertă, Oferta Publică devine caducă.

8.1 Amendamente la Documentul de Ofertă Publică

În conformitate cu art. 28 alin. (1) din Legea 24/2017, orice fapt nou semnificativ sau orice eroare materială ori inexactitate materială privind informațiile cuprinse în prezentul Documentul de Ofertă, care este de natură să influențeze evaluarea valorilor mobiliare și survine sau este constatat/constată între momentul aprobării Documentului de Ofertă și cel al încheierii Perioadei de Ofertă, se menționează într-un amendament la Documentul de Ofertă fără întârziere. ("Amendament").

Amendamentul va fi aprobat de A.S.F. într-un termen de maximum 7 zile lucrătoare de la data depunerii acestuia și va fi adus la cunoștința publicului în aceleași condiții precum prezentul Document de Ofertă și anunțul de ofertă.

Investitorii care au acceptat să subscrie în Oferta Publică înaintea publicării Amendamentului au dreptul de a revoca acceptul în termen de 2 (două) zile lucrătoare de la publicarea Amendamentului.

8.2. Modificarea Documentului de Ofertă

În cadrul Perioadei de Ofertă, Ofertantul poate modifica termenii și condițiile Ofertei, cu respectarea următoarelor condiții:

- a) obținerea aprobării ASF de modificare a documentului de ofertă;
- b) modificarea termenilor Ofertei să nu conducă la condiții mai puțin avantajoase pentru cei cărora le este adresată;
- c) modificarea să facă obiectul unui anunț care să fie adus la cunoștința investitorilor în aceleași condiții ca Documentul de Ofertă, respectiv în aceleași condiții ca Anunțul de Ofertă.

Potrivit art 12 alin. (3) din Regulamentul 5/2018, orice cerere de modificare a Documentului de Ofertă va fi supusă aprobării ASF cu cel puțin 3 (trei) zile lucrătoare anterioare ultimei zile de derulare a Ofertei.

Orice cerere de modificare adusă prezentului Document de Ofertă Publică aprobat este

valabilă și poate fi implementată numai dacă este aprobată de ASF și publicată conform legislației aplicabile. În cazul aprobării amendamentelor referitoare la preț sau la alte elemente ale Documentului de Ofertă, cu excepția termenului de închidere al Ofertei, ASF este în drept să prelungească perioada de derulare a Ofertei, astfel încât să existe cel puțin 2 (două) zile lucrătoare de la publicarea amendamentului până la închiderea Ofertei.

În cazul în care modificarea termenilor și condițiilor Ofertei se va referi la o majorare a Prețului de Ofertă, acționarii care au acceptat Oferta prin semnarea și depunerea formularului de subscriere înainte de modificarea Prețului de Ofertă, vor primi prețul majorat.

În cazul modificării termenilor și condițiilor Ofertei, subscrierile efectuate înaintea publicării Amendamentului pot fi revocate în termen de 2 (două) zile lucrătoare de la de la publicarea Amendamentului. În acest caz, orice acționar va avea dreptul de a-și revoca subscrierea prin transmiterea unui formular de revocare a subscrierii către Intermediarul autorizat de ASF prin care a fost efectuată respectiva subscriere.

8.3. Modalitatea de plată a acțiunilor depuse

În conformitate cu art. 76 din Regulamentul 5/2018, înainte de expirarea perioadei de derulare a Ofertei Publice nu se fac plăți.

Contravaloare acțiunilor vândute în cadrul Ofertei va fi plătită de către Intermediarul Ofertei celorlalți intermediari autorizați de ASF participanți la Ofertă, sau direct acționarilor care au subscris la Ofertă prin intermediul Finaco Securities S.A., prin modalitatea aleasă de aceștia prin intermediul Formularului de subscriere.

Tranzacțiile aferente Ofertei Publice vor avea loc în ziua lucrătoare imediat următoare închiderii Ofertei, prin înregistrarea automată în sistemul electronic al BVB a 2 (două) tipuri de ordine:

- (i) un (1) ordin de cumpărare pentru Ofertant;
- (ii) un (1) ordin de vânzare în contul acționarilor care au subscris în cadrul Ofertei.

IX. LOCURILE DE SUBSCRIERE ȘI PROGRAMUL DE LUCRU CU PUBLIC

Acceptarea Ofertei Publice de către acționarii Emitentului se poate realiza pe întreaga perioadă de desfășurare a Ofertei, în zilele lucrătoare între orele 9:00 – 17:00, cu excepția datei de închidere a Ofertei, când programul va fi 9:00 – 13:00 (ora României).

Acceptarea subscrierilor și introducerea în sistemul electronic al BVB al ordinelor aferente formularelor de subscriere se va putea face de către Finaco Securities S.A., în calitate de Intermediar al Ofertei, și de către intermediarii autorizați de ASF care au transmis către Intermediarul Ofertei angajamentul cu privire la respectarea condițiilor de derulare a Ofertei, precum și a prevederilor înscrise în prezentul Document de Ofertă aprobat de ASF.

Subscrierile efectuate în termenii prezentului Document de Ofertă sunt irevocabile, cu excepția cazului prevăzut la art. 28 alin. (2) din Legea 24/2017. Astfel, în cazul în care



Documentul de Ofertă se va modifica prin publicarea unui Amendament, în sensul pct. 8.1. de mai sus, subscrierile efectuate înaintea publicării Amendamentului vor putea fi revocate în termen de 2 (două) zile lucrătoare de la data publicării Amendamentului. În acest caz, orice investitor va avea dreptul de a-și revoca subscrierea prin transmiterea unui formular de revocare a subscrierii Intermediarului autorizat de ASF la care a fost efectuată respectiva subscriere.

Semnarea formularului de subscriere în conformitate cu Documentul de Ofertă reprezintă acceptarea necondiționată a termenilor și condițiilor de derulare a Ofertei Publice și a Documentului de Ofertă în întregime, acționarul respectiv confirmând că a primit, citit, acceptat și convenit asupra termenelor și condițiilor din acest Document de Ofertă și că a subscris în acord cu acesta.

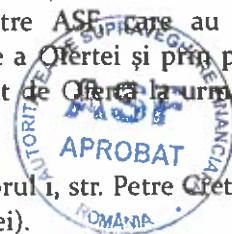
Acționarii pot accepta Oferta prin completarea și semnarea înainte de expirarea Perioadei de Ofertă, în 2 (două) exemplare ale formularului de subscriere (denumit în continuare „**Formular de Subscriere**”), în formatul ce va fi disponibil acționarilor interesați la Intermediarul Ofertei sau la intermediarii autorizați de către ASF care au semnat angajamentul irevocabil prin respectarea condițiilor de derulare a Ofertei și prin predarea documentelor necesare în conformitate cu prezentul Document de Ofertă la următoarele adrese:

- a) la sediul central al Finaco Securities S.A. din București, Sectorul 1, str. Petre Poni nr. 17, etaj P, ap. 1, în zilele lucrătoare între 9:00 – 17:00 (ora României).
- b) la orice alt intermediar autorizat de ASF care a semnat și a transmis Intermediarului Ofertei Angajamentul și a primit din partea BVB accesul în segmentul de piață dedicat Ofertei Publice, în timpul programului normal de lucru al intermediarilor, pe durata Perioadei de Ofertă.

În ultima zi a perioadei de ofertă, programul de primire al Formulelor de Subscriere va fi între orele 9:00-13:00 (ora României).

Dacă acționarul are încheiat un contract valid de intermediere financiară cu unul dintre intermediarii autorizați de ASF și care vor prelua ordinul de vânzare în conformitate cu prevederile prezentului Document de Ofertă, ordinul va fi transmis precum un ordin standard de tranzacționare în conformitate cu contractul de intermediere al intermediarului respectiv, iar Formularul de Subscriere va fi completat de intermediarul respectiv, însă fără a i se mai solicita acționarului respectiv documente de identificare adiționale.

Dacă acționarul nu are încheiat un contract valid cu Intermediarul Ofertei sau cu unul dintre intermediarii autorizați de ASF care va prelua ordinul de vânzare în conformitate cu prevederile Documentului de Ofertă, atunci Formularul de Subscriere, separat de orice alte documente specifice, solicitate de aceștia în scopul respectării reglementării în ceea ce privește cunoașterea clientelei, în conformitate cu prevederile aplicabile, i se va anexa un extras de cont emis de Depozitarul Central SA sau intermediarii autorizați să emită astfel de extrase, în original, precum și următoarele documente (originale sau copii):



- | | | |
|--|-------|--|
| <i>Persoane fizice în nume propriu</i> | (i) | carte de identitate/buletin (original și copie); |
| | (ii) | pașaport valabil (original și copie); |
| | (iii) | extras de cont emis de către Depozitarul Central sau de intermediarii autorizați să emită astfel de extrase, care evidențiază deținerea de către acționar a acțiunilor ce fac obiectul subscrierii în cadrul Ofertei Publice (original); |
| | (iv) | extras bancar cu o dată cât mai recentă, dar nu mai veche de 30 de zile pentru virarea disponibilului rezultat în urma finalizării Ofertei (copie). |
| <i>Persoane fizice care subscriu în numele altor persoane fizice</i> | (i) | carte de identitate/ buletin (original și copie) sau pașaport și/sau permis de ședere a reprezentantului; |
| | (ii) | carte de identitate/buletin (copie) sau pașaport și/sau permis de ședere persoanei reprezentate; |
| | (iii) | procură în formă autentică care stipulează că reprezentantul este autorizat să acționeze în numele persoanei fizice reprezentate; |
| | (iv) | extras de cont emis de către Depozitarul Central sau intermediarii autorizați să emită astfel de extrase, care evidențiază deținerea de către acționar a acțiunilor ce fac obiectul subscrierii în cadrul Ofertei Publice (original); |
| | (v) | extras bancar cu o dată cât mai recentă, dar nu mai veche de 30 de zile pentru virarea disponibilului rezultat în urma finalizării Ofertei (copie). |
| <i>Persoane fizice aflate sub tutelă/ curatelă</i> | (i) | carte de identitate/ buletin (original și copie) a persoanei fizice care subscrie pentru persoana reprezentată și carte de identitate/ buletin al persoanei aflate sub tutelă/curatelă (copie); |
| | (ii) | pașaport (original și copie) și/sau permis de ședere (în original și copie) al persoanei fizice care subscrie pentru persoana aflată sub tutelă/curatelă (pentru cetățeni străini); |

- (iii) documentul juridic care stabilește tutela/curatela (copie);
- (iv) extras de cont emis de către Depozitarul Central sau intermediarii autorizați să emită astfel de extrase, care evidențiază deținerea de către acționar a acțiunilor ce fac obiectul subscrierii în cadrul Ofertei Publice (original);
- (v) extras bancar cu o dată cât mai recentă, dar nu mai veche de 30 de zile pentru virarea disponibilului rezultat în urma finalizării Ofertei (copie).

Persoane juridice

- (i) certificat de înregistrare al persoanei juridice la Oficiul Registrul Comerțului sau orice alte document echivalent ~~carte~~ ^{certificat} înregistrarea persoanei juridice la ~~autoritatea~~ ^{competentă} (copie);
- (ii) ~~carte de identitate/ buletin valabil~~ ^{APROBAT} al reprezentantului legal (original și copie);
- (iii) în cazul în care subscrierile se fac printr-o altă persoană decât reprezentantul legal, procură/mandatul semnat de reprezentanții legali ai persoanei juridice împuternicind persoana respectivă să subscrie acțiunile oferite pe seama persoanei juridice (original și copie);
- (iv) act constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului/ document echivalent, nu mai vechi de 30 de zile, indicând reprezentantul legal al societății. În cazul unei persoane juridice nerezidente, documentul corporativ trebuie să precizeze în mod clar dacă reprezentanții legali au dreptul să acționeze separat sau împreună;
- (v) extras de cont emis de către Depozitarul Central sau intermediarii autorizați să emită astfel de extrase, care evidențiază deținerea de către acționar a acțiunilor ce fac obiectul subscrierii în cadrul Ofertei Publice (original);
- (vi) extras de cont bancar, deschis pe numele acționarului (copie).

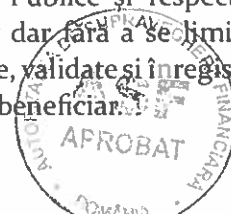
Documentele redactate în altă limbă decât limba română vor fi însoțite de o traducere legalizată în limba română.

Intermediarul și intermediarii autorizați își rezervă dreptul de a solicita orice alte documente în conformitate cu prevederile aplicabile și cu normele și prevederile interne referitoare la cunoașterea clientelei.

Intermediarul și intermediarii autorizați vor verifica valabilitatea Formulelor de Subscriere și a documentelor aferente și le vor valida conform termenilor și condițiilor din Documentul de Ofertă.

Un exemplar al Formularului de Subscriere completat și semnat de către acționar și validat de către intermediar va fi eliberat acestuia, iar cel de-al doilea exemplar va rămâne la sediul intermediarului autorizat de ASF.

Intermediarul Ofertei și intermediarii al căror acces în Oferta Publică este autorizat de către Intermediarul Ofertei, trebuie să îi informeze pe acționarul cu privire la condițiile de derulare ale Ofertei Publice și sunt răspunzători pentru derularea Ofertei Publice și respectarea prezentului Document de Ofertă și a reglementărilor ASF, inclusiv dar fără a se limita la realizarea decontării tranzacțiilor realizate conform ordinelor colectate, validate și înregistrate în sistemul BVB în legătură cu Oferta și plățile corespunzătoare către beneficiar.



X. SURSA ȘI MĂRIMEA FONDURILOR FOLOSITE DE OFERTANT PENTRU A EFECTUA ACHIZIȚIILE PREVĂZUTE DE OFERTA PUBLICĂ

Ofertantul va utiliza surse proprii pentru plata acțiunilor dobândite în cadrul Ofertei Publice. Acesta a depus în contul deschis la Intermediar garanție de minim 30% din valoarea Ofertei, potrivit prevederilor art. 57 lit. (d) din Regulamentul 5/2018.

XI. TOATE CONDIȚIILE PE CARE TREBUIE SĂ LE ÎNDEPLINEASCĂ OFERTA

Prezenta Ofertă Publică se realizează în conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2017 și ale Regulamentului 5/2018.

Oferta se va desfășura cu utilizarea sistemelor BVB, în conformitate cu procedurile specifice emise de BVB. Decontarea tranzacțiilor se va realiza prin intermediul Depozitarului Central.

XII. PLANURILE OFERTANTULUI PRIVIND CONTINUAREA ACTIVITĂȚII SOCIETĂȚII

Ofertantul declară că, după finalizarea Ofertei, nu intenționează să lichideze societatea Armătura S.A. și nici aducă modificări locurilor de muncă ale personalului sau a condițiilor de muncă aplicabile acestora. Totodată, Ofertantul declară că, nu intenționează să supună spre

aprobarea Adunării Generale a Acționarilor retragerea de la tranzacționare a acțiunilor Emitentului.

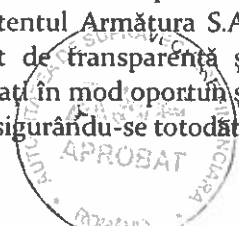
Ofertantul precizează că, după încheierea Ofertei, nu va recurge la procedura de retragere a acționarilor prevăzută de art. 44 din Legea nr. 24/2017, neavând intenția de a solicita acționarilor care nu au subscris în cadrul Ofertei înstrăinarea acțiunilor deținute.

Ofertantul a efectuat următoarele schimbări în conducerea Emitentului:

- (i) la data de 13.10.2025, Consiliul de Administrație al Societății ARMATURA S.A. a hotărât în unanimitate numirea dlui. Adrian Racoviță, în calitate de Director General, pentru un mandat pe o perioadă de 3 ani începând cu data de 13.10.2025;
- (ii) la data de 21.11.2025, Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor ARMATURA S.A., a aprobat un număr de 5 membri în componența Consiliului de Administrație al societății: (i) Adrian Racoviță; (ii) Florin Racoviță; (iii) Cristina Ghibâldan; (iv) Alexandru Panici; (v) Ionuț Bohâlțeanu, pentru o perioadă de 4 ani.

La data prezentului document, alte schimbări în conducerea Emitentului nu sunt planificate.

În ceea ce privește continuitatea activității, Microfruits S.A., intenționează să pună la dispoziția Emitentului expertiza și cunoștințele în sectorul prelucrării legumelor și fructelor validate prin performanța istorică a societății Microfruits S.A., în vederea identificării unui partener strategic de dezvoltare pentru inițierea de noi proiecte de către Emitentul Armătura S.A. Ofertantul își exprimă angajamentul de a asigura un nivel ridicat de transparență și comunicare continuă cu investitorii. Totodată, Investitorii vor fi informați în mod oportun și previzibil cu privire la evoluția și direcția de dezvoltare a Emitentului, asigurându-se totodată un climat de încredere și predictibilitate pe termen lung.



XIII. POZIȚIA CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE ȘI/SAU AGEA CU PRIVIRE LA OPORTUNITATEA PRELUĂRII

Nu se aplică.

XIV. DATE ECONOMICO-FINANCIARE ALE OFERTANTULUI ENITTATE LEGALĂ ÎN CONFORMITATE CU ULTIMELE RAPORTĂRI FINANCIARE APROBATE

Informațiile financiare și operaționale prezentate în continuarea ilustrează un rezumat al situațiilor financiare ale Ofertantului Microfruits S.A. pentru perioada specificată:

Active totale	110.390.492,00
Total capitaluri proprii	69.163.205,00
Cifra de afaceri	205.269.495,00

Rezultat al exercițiului financiar

11.219.878,00

Sursa: Situații financiare semestriale Microfruits S.A. aferente perioadei 01.01.2025 - 30.06.2025

XV. LEGISLAȚIA INTERNĂ CARE URMEAZĂ SĂ REGLEMENTEZE CONTRACTELE ÎNCHEIATE ÎNTRE OFERTANT ȘI DEȚINĂTORII DE VALORI MOBILIARE ALE EMITENTULUI, CA URMARE A OFERTEI, PRECUM ȘI INSTANȚELE COMPETENTE

Derularea Ofertei se face în conformitate cu termenii și condițiile din Documentul de Ofertă și cu prevederile legale în vigoare, respectiv cu Regulamentul 5/2018 și Legea 24/2017.

Raporturile juridice între Ofertant și deținătorii de valori mobiliare ale Emitentului vor fi guvernate de legea română. Orice conflict născut din sau în legătură cu aceste raporturi va fi soluționat de instanțele română competente.

XVI. INDEMNIZAȚIA PROPUȘĂ PENTRU COMPENSAREA DREPTURILOR CARE AR PUTEA FI ELIMINATE ÎN APLICAREA ART. 42 ALIN. (1) LIT. F) DIN LEGEA NR. 24/2017, PRECUM ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ A RESPECTIVEI INDEMNIZAȚII ȘI METODA FOLOSITĂ PENTRU A O DETERMINA

Nu este cazul.

XVII. ALTE INFORMAȚII CONSIDERATE RELEVANTE DE CĂTRE OFERTANT

Ofertantul și Intermediarul declară pe propria răspundere că, după cunoștințele lor, informațiile prezentate în Documentul de Ofertă sunt conforme cu realitatea și nu a fost făcută nicio omisiune de natură să afecteze în mod semnificativ conținutul prezentului Document de Ofertă.

Prezentul Document de Ofertă este pus la dispoziția publicului, în conformitate cu art. 26 alin. (3) din Legea 24/2017, începând cu data publicării anunțului de Ofertă, pe toată perioada de derulare a Ofertei Publice, în mod gratuit, pe suport hârtie, la sediile Emitentului și Intermediarului, cât și în format electronic pe site-ul BVB (www.bvb.ro), pe site-ul Intermediarului (<https://finaco.biz>), cât și pe site-ul Emitentului (<https://armatura.ro>).

OFERTANT

Microfruits S.A.

Adrian Racoviță

INTERMEDIAR

Finaco Securities S.A.

Dan-Viorel Paul

